

PLANUNG | BAULEITUNG | BAUTRÄGER
 NUTZWERTFESTSTELLUNG, PARAFIZIERUNG
 LIEGENSCHAFTSBEWERTUNG, ENERGIEAUSWEIS
 ALLG. BEEIDETER & GERICHTLICH ZERTIFIZIERTER SACHVERSTÄNDIGER
 HOCHBAU & ARCHITEKTUR

6382 KIRCHDORF, GEBIRGSJÄGERSTRASSE 25
 TELEFON 05352/64029
 FAX 05352/61064
 E-MAIL planung.polak@aon.at
 HOMEPAGE www.polakplanung.at



Persönlich betreut von Silvia Polak und Baumeister Rupert Polak sowie Sohn Fabian Polak.



Die Mischung macht's

Rupert Polak ist ein kompetenter Planer, Bauleiter und gerichtlich beeideter Sachverständiger in der Region. In der Zwischenzeit arbeitet auch sein Sohn Fabian nach Ausbildung und Fremdpraxis in diversen Betrieben als Techniker im Familienbetrieb mit und kann als designierte Nachfolger die Arbeitsweise des Vaters umfassend erleben, kritisch beurteilen und für sich adaptieren. Die Leistungspalette des Planungsbüros umfasst ein großes Spektrum und steht auch als Bauträger zur Verfügung. Als Teilhaber der Polak + Ritzer Wohnbau GmbH bringt die Verbindung von Planung und Ausführung mit dem Bauträger als Bauherrn allen beteiligten spürbare Vorteile. Ein Wohnobjekt mit drei Gebäuden mit sonnigen Innenhof (29 Einheiten in unterschiedlichen Größen und drei exklusiven Penthouse Wohnungen)

und gemeinsamer Tiefgarage liefert dafür den schlagenden Beweis. Um hohe Qualität mit familientauglichen Kosten in Einklang zu bringen, wurde ein Teil der Wohnungen frei finanziert und der andere unter Nutzung von Wohnbau-Fördermitteln errichtet.

- **TREFFER ROMAN**, Estrich – Isolierungen, A-6380 St. Johann i. T., Winkl-Schattseite 86, Mobil 0664/4815513, trefferestrich@gmx.net, www.treffer-estriche.at: Estrich- und Isolierarbeiten.
- **SR.SCHAURAUM** GmbH, A-6372 Oberndorf i. T., Arche NEO Park 1b, Pass-Thurn-Straße 23, Tel. 05356/6033360, info@schau-raum.com, www.schau-raum.com: Lieferung und Montage von REKORD Kunststoff-Alu Fenster und NEWO Sonnenschutz.

PR
POLAK & RITZER
 Wohnbau GmbH.

Tel. +43 (0) 5352 640 29-0 Mobil +43 (0) 664 522 52 60
 W: www.polakplanung.at M: office@polakplanung.at

HANEL
 INGENIEURE
 STATIK | BAUKOORDINATION | GUTACHTEN

DI Carlo Chivastrelli GmbH | Salzburger Straße 22b/Top G8 | A-6380 St. Johann in Tirol
office@ib-hanel.at | www.ib-hanel.at | Tel. +43 5352 62416

■ **FLIESEN TRAUSNITZ** e.U, Inh. Günther Trausnitz, A-6380 St. Johann i. T., Kaiserstraße 32c, Tel. 05352/61065, Mobil 0650/4422609, office@trausnitz.at, www.trausnitz.at: Durchführung der Fliesenlegerarbeiten.

■ **HAUSER MANFRED**, Tischlerei, A-6380 St. Johann i. T., Dechant-Wieshoferstraße 70, Tel. 05352/63312, tischlerei-hauser@aon.at, www.tischlerei-hauser.com: Innentüren und Parkettböden.

ENERGIE  **Heizung**
technik Des.m.b.H. **Sanitär**
www.1a-energie-technik.at **Lüftung**

Ausführung der gesamten Heizungs- und Sanitärinstallationen.
 Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit.

■ **DIE GÄRTNEREI SCHWAIGHOFER** GmbH, A-5760 Saalfelden, Weikersbach 18, Tel. 06582/72401-0, office@die-gaertneri.at, www.die-gaertneri.at: Gartengestaltung.

■ **LOFERER RUDI**, Drahtwaren-Zaunbau-Toranlagen, D-83022 Rosenheim, Schönfeldstraße 19, Tel. 08031/31442, info@rudi-loferer.de, www.rudi-loferer.de: Maschendrahtzaun.

TISCHLEREI
Manfred
HAUSER
 A-6380 ST. JOHANN-TIROL

Telefon 053 52 / 6 33 12

Der Spezialist für den gesamten Innenausbau

Internet: tischlerei-hauser.com • E-Mail: tischlerei.hauser@aon.at

TREFFER ESTRICHE
 BESCHICHTUNGEN • INDUSTRIEESTRICHE
 SANIERUNGEN • ISOLIERUNGEN • BAUSTOFFE
www.treffer-estriche.at

 **Solaranlagen**
Hermann 05375/6279 **KÖSSEN**
SPENGLEREI - DACHDECKEREI
www.dagn.at • info@dagn.at

Kaltenbach 33 6345 Kössen Tel. 0 53 75/62 79 Fax 0 53 75/62 79-15 e-mail: info@dagn.at www.dagn.at